





2. Análisis de las estrategias y de los proyectos estrella. Nuevas propuestas de futuro.



## INTRODUCCIÓN.

### Málaga en el contexto nacional y regional.

Durante el pasado año 2009, los efectos de la severa crisis mundial se hicieron especialmente intensos, reflejándose en una contracción generalizada del Producto Interior Bruto en las principales economías desarrolladas, así como en un fuerte retraimiento del comercio internacional y en el aumento de los niveles de desempleo. No obstante, hacia mediados de año se observaron señales de reactivación y, a finales de 2009, se podría decir que la economía mundial había superado ya los momentos más críticos de la mayor recesión, sin duda, de las últimas seis décadas. Pero la intensidad y el daño sobre los fundamentos de la economía han sido desiguales y, muy probablemente, los pasos hacia la recuperación también lo están siendo.

Durante el primer semestre de 2010, y al igual que sucediera en la segunda mitad de 2009, el ritmo de contracción de la economía mundial ha continuado ralentizándose. Así, las últimas previsiones del FMI, la OCDE y la Comisión Europea, mantienen una salida firme, pero lenta de la crisis, descartándose prácticamente una vuelta a la contracción, si bien el ritmo de avance será lento.

El descenso del PIB en Andalucía y España en 2009 ha sido muy significativo (-3,6%, en ambos casos según el INE), pero aún ha sido más rotunda la caída de la producción en el conjunto de las economías europeas, con Reino Unido y Alemania como referentes más destacados (con una contracción en torno al 5,0%). Este aparente mejor comportamiento de nuestra economía está explicado por el efecto amortiguador del notable incremento del gasto público, sin el cual el retroceso de la actividad habría sido superior al 5%, que ha conllevado otro grave problema, la rápida elevación del déficit fiscal (-11,2% del PIB) y la consiguiente obligación de corregirlo.

El abultado desequilibrio de las cuentas públicas es uno de los rasgos más peculiares de la economía española (junto con Grecia e Irlanda) desde que comenzó la crisis, pero probablemente hay otra característica más problemática

y endémica, que el periodo recesivo ha puesto de manifiesto con toda su crudeza, la estructura del mercado de trabajo. Así, el desproporcionado aumento del desempleo durante la fase contractiva del ciclo revela la persistencia en Andalucía y en España de deficiencias en las instituciones y regulaciones laborales. En 2009, la tasa de paro en el conjunto nacional (19,0%) era casi el doble de la media europea (10,0%). Mientras, en el conjunto de la Comunidad Autónoma andaluza la proporción de desempleados sobre la población activa llegó en 2009 al 26,0%.

A este escenario internacional se han unido algunos desequilibrios que arrastraba nuestra economía (desajustes en el mercado de trabajo, burbuja inmobiliaria, etc.). Así, en la provincia de Málaga, la caída de la actividad ha sido en 2009 aún más intensa que en el conjunto de Andalucía y España, un 4,1% según las estimaciones de Analistas Económicos de Andalucía, mientras que en la capital se ha situado en 3,1%. Durante la primera mitad de 2010, se ha mantenido esta tónica con descensos de la producción del 2% y 1,2%, en el primer y segundo trimestre, para la provincia y para la ciudad, frente al 1,5% y 0,4% del conjunto regional.

Por otro lado, el mercado laboral continúa sin mostrar síntomas claros de mejora, superando la tasa de paro el 20% en España, el 27% en Andalucía y llegando a alcanzar incluso el 30% en la provincia de Málaga a principios de 2010.

La construcción acumula ya cinco años de descensos consecutivos en la cifra de ocupados del sector, aunque ha sido 2009 el año en que se ha registrado una mayor destrucción de empleo (-29,0% en relación al promedio de 2008), llegando a superar la tasa de paro incluso el 40,0% de la población activa en la primera mitad del año, aunque la salida de mano de obra del sector (efecto desánimo) ha provocado un descenso de ésta en el segundo semestre. La actividad se mantiene en niveles mínimos, descendiendo la iniciación de viviendas un 55,3%, y el descenso en los precios de la vivienda libre (-11,5% en el cuarto trimestre de 2009, el mayor del país) no ha animado la demanda, aunque la venta de vivienda experimentó un repun-

te durante el segundo trimestre de 2010, con la venta de 7.172 inmuebles, un 31,2% más que en el mismo periodo del pasado año, según datos del Ministerio de Vivienda. De hecho, cabe destacar que en el mes de agosto de 2010, en la provincia de Málaga se vendieron 2.359 viviendas, el mejor resultado desde hace dos años y medio, según los datos del INE obtenidos de la estadística de transmisiones patrimoniales.

Tampoco 2009 ha sido un buen año para el turismo, y precisamente la provincia de Málaga ha sido una de las más afectadas por la caída de la demanda, y aunque los primeros meses del 2010 son bastante mejores, no se descarta que pueda ser también un año algo complicado para la provincia. La provincia malagueña ha alojado en 2009 en sus establecimientos hoteleros unos 707.000 viajeros menos que en 2008, en total unos 4,2 millones, siendo la demanda extranjera responsable de alrededor del 65,0% del descenso en viajeros y del 80,0% de la caída en las pernoctaciones.

Por último, también habría que hacer mención al fuerte retroceso de la demanda interior, en especial del gasto en consumo de los hogares, tal como reflejan el descenso en los créditos concedidos al sector privado (-3,2% en el último trimestre de 2009) y la brusca caída en las matriculaciones de turismos. En este último caso, la puesta en marcha del Plan 2000E de ayudas a la adquisición de vehículos ha conseguido frenar esta caída. No obstante, estas ayudas pueden haber supuesto una anticipación en las decisiones de gasto, de modo que la demanda podría frenarse de nuevo, a tenor también de la subida del IVA producida en julio de 2010.

Para completar esta valoración de la evolución experimentada por Málaga en los últimos años se analiza también la **situación de la ciudad con respecto al resto de grandes urbes del contexto nacional**. Para ello se han tomado como referencia los grandes núcleos poblacionales de Madrid, Barcelona, Valencia, Sevilla, Zaragoza y Bilbao, teniendo en cuenta una amplia batería de indicadores socioeconómicos.

El crecimiento de la población, tanto en la ciudad como en el Área Metropolitana de Málaga en los últimos años, ha contribuido a man-

tener la posición de Málaga como sexta ciudad más grande de España con 568.305 habitantes (datos INE, 1 enero 2009).

En cuanto a la densidad poblacional, y teniendo en cuenta que depende de la extensión total de cada municipio, Málaga es, después de Zaragoza, una de las que muestra un menor número de habitantes por kilómetro cuadrado (1.439) y de viviendas convencionales por Kilómetro cuadrado (431,96). Hay que precisar que el término municipal malagueño incluye una parte del Parque Natural de los Montes de Málaga, por lo que en el núcleo urbano la densidad poblacional es mayor. Por otra parte, en cuanto al porcentaje de viviendas vacías, Málaga ocupa el quinto lugar, lo cual da idea de que el elevado porcentaje de vivienda residencial de la Costa del Sol, no sigue en la capital el mismo patrón. En cuanto al precio de la vivienda, es la capital con un mayor descenso interanual, señal del peso excesivo que el sector de la construcción había alcanzado en la ciudad.

Por otro lado, conviene precisar la difícil situación actual por la que atraviesa el mercado laboral, que se ha agudizado a lo largo del 2009 y principios del 2010. Se observa un generalizado repunte en la cifra de paro registrado, especialmente significativo en las capitales de Valencia y Barcelona, estando Málaga detrás de Sevilla, como las ciudades que muestran un incremento relativo menos acusado.

Extendiendo el análisis al ámbito sectorial, es manifiesto el peor comportamiento de la construcción, sector más afectado por la actual crisis, si bien se empiezan a notar importantes variaciones negativas en el sector industrial en las ciudades de Madrid, Valencia o Zaragoza, donde está creciendo incluso a más ritmo el paro en este sector que en la construcción. Por su parte, el sector agrícola ha experimentado variaciones positivas en las ciudades de Madrid, Barcelona, Sevilla y Málaga. En lo que respecta al sector servicios, el paro registrado se incrementa entorno al 25% de media en las siete ciudades, estando Málaga por debajo, junto a Sevilla y Bilbao, gracias en gran medida al sector turístico.

En cuanto al número de contratos, la trayectoria es igualmente negativa en líneas genera-

## Indicadores socioeconómicos de las principales ciudades españolas

	Madrid			Barcelona			Valencia		
	2008	2009	Var. 09/08	2008	2009	Var. 09/08	2008	2009	Var. 09/08
<b>Población, hogares y viviendas</b>									
Población	3.213.271	3.255.944	1,33	1.615.908	1.621.537	0,35	807.200	814.208	0,87
Densidad de población (hab./km2)	5.304,42	5.375	1,33	16.453,42	16.511	0,35	5.995,78	6.048	0,87
Extranjeros (%)	16,79	17,40	3,63	16,90	17,50	3,55	10,10	15,10	49,50
Densidad de viviendas convencionales 2001 (viv./km2)	1.783,36	1.783,36	0	6.052,86	6.052,86	0	2.047,04	2.047,04	0
Viviendas vacías 2001 (número)	178.377	178.377	0	100.771	100.771	0	65.464	65.464	0
Viviendas vacías 2001 (%)	12,93	12,93	0	13,29	13,29	0	17,47	17,47	0
Precio de la vivienda libre. 4º trimestre. (euros/m2)	3.568,80	3.339,40	-6,43	3.681	3.516,10	-4,48	2.205,70	1.906,30	-13,57
<b>Mercado laboral</b>									
Contratos	1.410.336	1.076.224	-23,69	889.356	766.823	-13,78	418.920	300.857	-28,18
Contratos indefinidos	272.040	171.758	-36,86	144.588	101.863	-29,55	39.672	26.303	-33,70
Paro registrado	159.791	208.056	30,21	74.304	101.069	36,02	50.010	65.721	31,42
Agricultura	1.061	892	-15,93	445	311	-30,11	641	787	22,78
Industria	8.950	14.979	67,36	9.738	11.992	23,15	5.304	7.857	48,13
Construcción	26.227	36.115	37,70	6.845	12.365	80,64	6.930	10.379	49,77
Servicios	117.574	149.215	26,91	53.873	72.314	34,23	34.590	42.985	24,27
Sin empleo anterior	5.979	6.855	14,65	3.403	4.087	20,10	2.545	3.713	45,89
<b>Medio de transporte para ir al trabajo</b>									
Automóvil privado (%)	37,30	31,80	-14,75	41,90	24,00	-42,72	51,00	45,10	-11,57
Moto (%)	1	1,30	30	5	7,90	58	4,20	4,50	7,14
Autobús (%)	21,10	22,50	6,64	12,10	18,00	48,76	13,70	19,70	43,80
Metro (%)	18,70	27,20	45,45	12,60	26,40	109,52	5,20	5,50	5,77
Bicicleta (%)	0,10	0,10	0	0,60	0,70	16,67	1	1	0
A pie (%)	8,40	8,40	0	15,50	14,80	-4,52	16,30	16,70	2,45
<b>Turismo</b>									
Viajeros alojados en establecimientos hoteleros	7.282.951	7.195.404	-1,20	5.640.089	5.516.860	-2,18	1.638.422	1.523.708	-7
Pernoctaciones hoteleras	13.926.190	13.709.967	-1,55	11.623.558	12.317.432	5,97	3.244.084	3.050.868	-5,96
Grado de ocupación hotelera (%)	54,06	50,40	-6,77	61,92	60,10	-2,94	50,62	47	-7,15
Nº de establecimientos	849	871	2,59	441	466	5,67	123	125	1,63
Plazas hoteleras	70.082	74.079	5,70	50.878	55.557	9,20	17.378	17.591	1,23
Estancia media (días)	1,91	1,90	-0,52	2,06	2,20	6,80	1,98	2	1,01
Tráfico aéreo de pasajeros	50.846.104	47.950.995	-5,69	30.208.134	27.294.156	-9,65	5.779.336	4.730.015	-18,16
<b>Equipamientos (por cada 100 habitantes)</b>									
Vehículos de motor	62,40	62,30	-0,16	61,10	62,30	1,96	65,90	67,10	1,82
Automóviles	48,20	47,80	-0,83	37,80	38	0,53	47,60	48	0,84
Camiones y furgonetas	7,50	7,50	0,00	6,90	7	1,45	7,40	7,50	1,35
Otros vehículos de motor	6,70	7,00	4,48	16,40	17,30	5,49	11	11,60	5,45
Oficinas bancarias (por cada 1.000 habitantes) (1)	1	1	0	1,29	1,27	-1,55	1,21	1,23	1,65
Actividades comerciales minoristas	1,75	1,73	-1,14	2,47	2,47	0	2,31	2,29	-0,87
Superficie Centros Comerciales (m2) (1)	16,50	21,80	32,12	22,80	23,10	1,32	36,70	38	3,54

Fuente: Atlas Digital de las Áreas Urbanas de España (Ministerio de Vivienda), INE, Ministerio de Trabajo e Inmigración, Encuesta de Ocupación Hotelera (INE), y Anuario Económico de La Caixa.

Sevilla			Zaragoza			Málaga			Bilbao		
2008	2009	Var. 09/08	2008	2009	Var. 09/08	2008	2009	Var. 09/08	2008	2009	Var. 09/08
699.759	703.206	0,49	666.129	674.317	1,23	566.447	568.305	0,33	353.340	354.860	0,43
4.952,04	4.976	0,48	684,07	692	1,16	1.433,56	1.439	0,38	8.553,66	8.590	0,42
4,28	4,90	14,49	9,80	13	32,65	7,63	7,60	-0,39	4,40	7,90	79,55
1.603,27	1.603,27	0	232,57	232,57	0	431,96	431,96	0	3.129,63	3.129,63	0
43.673	43.673	0	32.293	32.293	0	26.432	26.432	0	12.835	12.835	0
14,70	14,70	0	11,37	11,37	0	12,17	12,17	0	8,74	8,74	0
2.552,90	2.265,40	-11,26	2.550	2.222	-12,86	2.414,50	1.938,70	-19,71	3.212,80	2.973,40	-7,45
359.820	290.689	-19,21	255.588	183.571	-28,18	245.918	207.776	-15,51	188.628	152.749	-19,02
30.684	21.730	-29,18	32.172	21.152	-34,25	23.112	16.740	-27,57	15.276	11.548	-24,40
60.525	71.431	18,02	37.623	49.039	30,34	54.698	67.015	22,52	18.156	22.685	24,94
1.263	933	-26,13	514	897	74,51	615	500	-18,70	169	277	63,91
4.684	5.749	22,74	5.236	7.308	39,57	4.638	5.057	9,03	1.901	2.470	29,93
7.124	10.032	40,82	6.891	9.229	33,93	10.283	14.275	38,82	2.553	3.173	24,29
37.847	45.925	21,34	22.672	28.892	27,43	31.798	39.320	23,66	12.137	14.931	23,02
9.607	8.792	-8,48	2.310	2.713	17,45	7.364	7.863	6,78	1.396	1.834	31,38
56,40	51,60	-8,51	40,60	39,20	-3,45	56,50	55,40	-1,95	42,60	32,80	-23
6,60	7,10	7,58	2,70	2,70	0	8	8,50	6,25	0,90	1	11,11
14,20	19,20	35,21	30,40	31,80	4,61	10,20	12,90	26,47	14,80	17,10	15,54
--	--	--	--	--	--	--	--	--	9,30	14,80	59,14
0,80	1	25	0,60	0,60	0	0,30	0,30	0	0,10	0,10	0
12,80	13,10	2,34	17,10	17,30	1,17	15	12,90	-14,00	20,00	25,40	27
1.729.939	1.656.408	-4,25	940.844	717.498	-23,74	779.847	748.939	-3,96	616.487	625.118	1,40
3.209.755	3.080.109	-4,04	1.799.496	1.225.208	-31,91	1.393.871	1.417.263	1,68	1.059.821	1.106.565	4,41
51,84	48,20	-7,02	55,18	34,40	-37,66	48,91	44,90	-8,20	48,11	47,60	-1,06
159	163	2,52	95	94	-1,05	79	89	12,66	41	45	9,76
16.747	17.310	3,36	8.814	9.702	10,07	7.712	8.582	11,28	5.995	6.323	5,47
1,86	1,90	2,15	1,91	1,70	-10,99	1,79	1,90	6,15	1,72	1,80	4,65
4.391.794	4.038.029	-8,06	594.952	526.534	-11,50	12.813.764	11.571.212	-9,70	4.172.901	3.637.811	-12,82
66,60	69,70	4,65	51,50	53	2,91	70	72,90	4,14	50,60	52,30	3,36
46,80	48,70	4,06	37,50	38,10	1,60	45,60	47	3,07	38,40	39,50	2,86
7,10	7,40	4,23	6,80	7	2,94	8,30	8,70	4,82	6,60	6,90	4,55
12,70	13,60	7,09	7,30	7,90	8,22	16,10	17,30	7,45	5,60	6	7,14
1,02	1,03	0,98	1,07	1,07	0	0,86	0,87	1,16	1,02	1,05	2,94
2,10	2,09	-0,48	1,95	1,93	-1,03	1,89	1,88	-0,53	1,92	1,92	0
21,00	21,00	0	32,90	51,70	57,14	46,70	54,50	16,70	7,70	7,70	0

les, con descensos pronunciados en todas las grandes ciudades, más intensos en Valencia y Zaragoza, y menos en Barcelona y Málaga. Respecto al tipo de contrato, la mayor caída relativa se ha producido en la contratación indefinida, que ha descendido en la ciudad de Málaga en un 27,57%, cifra sólo mejorada por Bilbao con un -24,40%.

Entendiendo que en cierta medida el medio de transporte que se elige para ir al trabajo está ligado en parte a la concienciación por el cuidado del medio ambiente, junto a la disponibilidad de una oferta adecuada, en este sentido, los ciudadanos del área de Málaga son los que más usan el medio privado para desplazarse a su trabajo, tanto automóviles como motos, siendo los que menos utilizan el autobús. Por el contrario, Zaragoza es el área que más utiliza este último medio de transporte para ir a trabajar (más del 30%), y Barcelona donde menos utilizan el automóvil privado (24%). Analizando la evolución 2008-2009 destaca la reducción del transporte privado en Barcelona (hasta un 42,73%) y el incremento general del uso del transporte público (autobús y metro) en la mayoría de las ciudades.

Para aproximar la evolución de estas economías urbanas resulta imprescindible analizar también cómo se ha comportado la actividad turística, de gran relevancia en las grandes ciudades. Pese a la difícil coyuntura económica que estamos atravesando, los descensos en viajeros alojados han sido moderados, salvo el caso de Zaragoza (-23,79%) como consecuencia de la celebración en 2008 de la Expo del Agua. Las pernoctaciones hoteleras han experimentado ligeras subidas en los casos de Bilbao, Barcelona y Málaga, siendo la primera la que cuenta con un descenso más suave en el grado de ocupación hotelera. Esta contradicción entre pernoctaciones y grado de ocupación se debe a que han seguido aumentando el número de plazas hoteleras en todas las ciudades.

Relacionada con la actividad turística se encuentra la movilidad y el uso de sistemas de transporte intermodales que sirven para dar servicio a grandes poblaciones y permiten la interconexión de éstas de un modo rápido y seguro,

así como el desplazamiento interno dentro de dichas áreas urbanas. En este aspecto es evidente la transformación que se ha producido y se está desarrollando en el Área Metropolitana de Málaga, con la ampliación de su aeropuerto (el cuarto con más volumen de pasajeros de España), la construcción de las líneas de metro, y la llegada del AVE a la ciudad. Analizando la información reciente referente al uso de las infraestructuras, se observa un notable incremento de la llegada de pasajeros por ferrocarril en todas las ciudades que han implantado líneas de alta velocidad. Este fenómeno ha incidido en el uso del transporte aéreo, que ha descendido en los principales aeropuertos españoles, especialmente en el de Barcelona, Bilbao y Valencia.

Otra serie de indicadores relacionados con el equipamiento permiten también apreciar los distintos ámbitos urbanísticos. Así, de la información que se extrae del Anuario Económico de "La Caixa", los distintos indicadores seleccionados no muestran un mejor comportamiento en Málaga, disminuyendo por ejemplo las actividades comerciales minoristas o el parque de vehículos. En términos per cápita, Málaga cuenta con la mayor cifra de vehículos de motor (72,9 por cada 100 habitantes).

**En resumen**, las características que conforman Málaga son similares a las del resto de grandes ciudades del conjunto nacional, y así lo reflejan los indicadores analizados. No obstante, el avance de los últimos años en Málaga había sido más intenso, con un incremento más acusado de la actividad económica, que con la crisis ha caído también con mayor intensidad y se mantiene comparativamente un buen pulso de la actividad turística.

En la **página web de la Fundación** se puede acceder y ampliar esta información a través del **Observatorio Estratégico Metropolitano "Málaga en cifras"**.

### **Evolución socioeconómica de Málaga 2006-2010.**

En este apartado se recoge la información de algunos de los principales indicadores socioeconómicos de Málaga y la evolución que han experimentado a lo largo del período 2006-2010.

En primer lugar se analizarán las series anuales 2006 a 2009 y se añadirán posteriormente algunos comentarios sobre los datos existentes de los meses transcurridos del año 2010.

A grandes rasgos se puede decir que entre 2006 y 2009 Málaga ha seguido creciendo ligeramente en **población**, fundamentalmente por la afluencia de extranjeros en edades comprendidas entre los 16 y los 64 años. La edad media de la población prácticamente se ha mantenido, al igual que el índice de envejecimiento, subiendo levemente el índice de dependencia (población menor de 16 años o mayor de 64 años que depende del resto).

La **actividad económica** ha sufrido un descenso notable que se muestra en la reducción del 41% en el número de sociedades mercantiles creadas, si bien en las altas del IAE no se aprecia tanto el declive de la actividad, y en cualquier caso estas cifras están por debajo de la media andaluza. Al analizar la actividad desde el punto de vista del mercado laboral en la evolución de parados se observan crecimientos en cuatro años de hasta un 127% en el caso de los hombres y un descenso en el número de contratos totales del 29%. El empleo estable y de calidad ha sufrido un importante descenso, ya que decrece el número de contratos indefinidos sobre el total un 16%.

La **calidad de vida** de la población se ha visto mejorada con un mayor número de zonas verdes y los ciudadanos han ido reduciendo poco a poco tanto los residuos sólidos urbanos por habitante y día, como el consumo de agua, las emisiones de CO<sub>2</sub> o el consumo de energía.

Al mismo tiempo, el número de **cruceros** del puerto de Málaga ha ido creciendo (32%), así como el número de cruceristas (58%), no así las cifras de pasajeros del aeropuerto que han descendido (11%) en el periodo 2006-2009 en gran medida por la entrada en funcionamiento del AVE.

Esta mayor afluencia de **turistas** ha tenido su repercusión en la ciudad al crecer entorno a tasas del 12% tanto los viajeros alojados como las pernoctaciones, incrementándose también

la planta hotelera y el número de plazas en la ciudad (32%).

En cuanto al **sector educativo** hay que mencionar que la Universidad prácticamente ha mantenido su número de matriculados en 1º y 2º ciclo, si bien su relación con el tejido productivo ha multiplicado su actividad. Así mismo, el Parque Tecnológico de Andalucía ha seguido creciendo en número de empresas y empleados, aunque desciende en 2009 ligeramente la facturación.

El sector **construcción** ha sido el más afectado por la crisis internacional con descensos del precio medio de la vivienda libre de casi el 13% y reducciones en el número de las viviendas terminadas del 19%. Las únicas viviendas que han subido respecto a 2006 y de forma espectacular son las de protección oficial, ya que en 2006 prácticamente no se construían este tipo de viviendas.

En los informes que siguen a continuación se especificarán y analizarán con más detalle algunos de estos indicadores.

Al igual que en 2009, en el primer semestre de 2010 ha vuelto a reducirse el número de **ocupados** tanto en la ciudad como en la provincia de Málaga, si bien a un menor ritmo, repuntando también la tasa de paro. Según la información de la Encuesta de Población Activa, la ciudad de Málaga tiene un total de 189.000 ocupados (lo que representa algo más de un tercio de la cifra de ocupados en la provincia) durante el segundo trimestre de 2010, frente a los 198.600 ocupados con que contaba en el promedio de 2009. Más del 80% del empleo en la ciudad se asocia con los servicios, participación superior a la de la provincia y del conjunto regional.

El número de **activos** se ha reducido igualmente respecto a 2009, al tiempo que se ha incrementado la cifra de parados, por lo que la tasa de paro en el segundo trimestre de 2010 se ha situado en el 27,5%, diez puntos por encima de la registrada en 2008, aunque es inferior a la del conjunto provincial (29,6%) y similar a la media andaluza. Por otro lado, la información



Principales indicadores de la evolución de Málaga 2006-2010	Evolución						
	2006	2007	2008	2009	Var. 09/06	Tendencia	Fuente
<b>Desarrollo económico y social</b>							
Población total (INE)	560.631	561.250	566.447	568.305	1,37	😊	INE
Hombres	270.672	271.042	273.299	274.209	1,31	😊	INE
Mujeres	289.959	290.208	293.148	294.096	1,43	😊	INE
Población total (Padrón municipal)	573.909	574.353	576.725	577.884	0,69	😊	Ayto.
Hombres	278.029	277.706	278.745	279.111	0,39	😊	Ayto.
Mujeres	295.880	296.647	297.980	298.773	0,98	😊	Ayto.
Crecimiento vegetativo (nacimientos-defunciones)	2.047	1.950	2.088	n.d.	2,00	😊	IEA - SIMA
Edad media de la población	38,40	38,50	38,70	38,90	1,30	😊	IEA - SIMA
Hombres	36,80	36,90	37,10	37,20	1,09	😊	IEA - SIMA
Mujeres	39,90	40,00	40,20	40,40	1,25	😊	IEA - SIMA
Población total entre 16 y 64 años	386.852	387.799	391.263	390.263	0,88	😊	IEA - SIMA
Hombres	191.431	191.774	193.111	192.150	0,38	😊	INE
Mujeres	195.421	196.025	198.152	198.113	1,38	😊	INE
Población extranjera total (Padrón municipal)	39.289	37.843	43.252	46.158	17,48	😊	Ayto.
Hombres	20.859	19.585	22.041	23.365	12,01	😊	Ayto.
Mujeres	18.430	18.258	21.211	22.793	23,67	😊	Ayto.
% población extranjera/población total (Padrón)	6,80	6,60	7,50	8,00	17,65	😊	Ayto.
Población extranjera entre 16 y 64 años	25.680	28.917	33.833	35.579	38,55	😊	INE
Hombres	13.528	15.118	17.317	17.857	32,00	😊	INE
Mujeres	12.152	13.799	16.516	17.722	45,84	😊	INE
% población extranjera 16-64 años/población extranjera total (Padrón)	65,36	76,41	78,22	77,08	17,93	😊	INE
Sociedades Mercantiles creadas	2.205,00	1.908,00	1.518,00	1.298,00	-41,13	😞	IEA - SIMA
Altas en el IAE	57.685	61.180	62.138	n.d.	7,72	😊	IEA - SIMA
Empresarios	48.195	51.319	52.132	n.d.	8,17	😊	IEA - SIMA
Profesionales	9.321	9.664	9.782	n.d.	4,95	😊	IEA - SIMA
Artistas	169	197	224	n.d.	32,54	😊	IEA - SIMA
<b>Medio ambiente y sostenibilidad</b>							
Zona verde útil por habitante (m2)	5,88	6,01	6,33	6,46	9,86	😊	OMAU, Ayto.
Residuos sólidos urbanos hab./ día	1,52	1,53	1,44	1,37	-9,87	😊	OMAU, Ayto.
Emisiones totales CO2 (Toneladas)	2.611,00	2.762,00	2.156,00	1.982,00	-24,09	😊	OMAU, Ayto.

😊 EVOLUCIÓN POSITIVA    😞 EVOLUCIÓN NEGATIVA    😊 SE MANTIENE LA TENDENCIA

.../...

					Evolución		
	2006	2007	2008	2009	Var. 09/06	Tendencia	Fuente
Consumo agua (litros/ha./ día)	121,00	117,60	115,80	113,70	-6,03	😊	OMAU, Ayto.
Consumo energía (Tep./ hab./ año)	1,53	1,60	1,55	1,47	-3,92	😊	OMAU, Ayto.
<b>Mercado de trabajo</b>							
<b>Evolución del número de parados</b>							
Hombres	14.731,00	16.551,00	26.480,00	33.438,00	126,99	😞	Argos
Mujeres	22.748,00	23.948,00	28.218,00	33.577,00	47,60	😞	Argos
Total contratos - Málaga capital	292.889,00	287.271,00	245.918,00	207.776,00	-29,06	😞	Sepe - Málaga
Hombres	161.815,00	156.272,00	130.015,00	107.306,00	-33,69	😞	Sepe - Málaga
Mujeres	131.074,00	130.999,00	115.903,00	100.470,00	-23,35	😞	Sepe - Málaga
Contratos indefinidos. Evolución del empleo estable y de calidad.	28.112,00	27.765,00	23.115,00	16.740,00	-40,45	😞	Sepe - M. Trabajo e Inm.
Porcentaje de contratos indefinidos sobre el total	9,60	9,67	9,40	8,06	-16,06	😞	Sepe
<b>Transporte, turismo y cultura</b>							
Número de contenedores en TEUS en el Puerto de Málaga	464.838	542.405	428.623	289.871	-37,64	😞	Puertos del Estado
Tráfico portuario de mercancías (toneladas)	6.198.238	6.374.694	4.742.394	2.151.565	-65,29	😞	Puertos del Estado
Pasajeros totales - Puerto	500.461	612.224	642.529	791.223	58,10	😊	Puertos del Estado
Número de cruceros que recalcan en la ciudad	220	240	271	302	37,27	😊	Puertos del Estado
Número de pasajeros en cruceros	222.280	292.567	352.993	487.955	119,52	😊	Puertos del Estado
Tráfico aéreo de pasajeros	13.012.662	13.546.965	12.752.905	11.571.212	-11,08	😞	M. Fomento
Internacional	9.632.292	10.020.692	9.919.075	9.245.426	-4,02	😞	AENA
Mercancía	5.065.462	5.814.043	4.796.712	3.392.039	-33,04	😞	M. Fomento
Número de Operaciones aéreas.	127.776	129.698	119.821	103.539	-18,97	😞	AENA
Plazas hoteleras	6.702	7.614	7.830	8.895	32,72	😊	Área Turismo. Ayto
Viajeros alojados - entrados	672.681	719.471	779.848	746.350	10,95	😊	INE
Pernoctaciones hoteleras	1.259.228	1.280.748	1.393.871	1.411.591	12,10	😊	INE
Grado de ocupación hotelera por plazas - (%)	53,95	49,15	48,91	44,90	-16,77	😞	INE
Visitas a monumentos y equipamientos culturales	1.677.841	1.624.695	1.957.696	1.636.476	-2,47	😞	Ayto.
Participantes en congresos y exposiciones	33.969	33.157	36.343	50.860	49,72	😊	Convention Bureau

.../...

					Evolución		
	2006	2007	2008	2009	Var. 09/06	Tendencia	Fuente
<b>Conocimiento e innovación</b>							
Patentes de la Oficina de Transferencia de Resultados de Investigación (UMA)	20	43	24	26	30,00	😊	Otri - UMA
Contratos de investigación de la UMA con entidades públicas y privadas	285	306	337	382	34,04	😊	Otri - UMA
Matriculación de alumnos de la Universidad - 1º y 2º ciclo	33.085	32.640	32.409	32.112	-1,62	😞	UMA
Número de empresas en el PTA	406	478	509	526	29,56	😊	PTA
Empleo en el PTA	11.848	13.595	13.640	13.691	15,56	😊	PTA
Facturación en el PTA (millones de euros)	1.328	1.505	1.587	1.364	2,71	😊	PTA
<b>Vivienda</b>							
Precio medio de la vivienda libre (último trimestre del año) €/m <sup>2</sup>	2.223	2.425	2.415	1.939	-12,78	😞	M. Vivienda
Licencias concedidas de primera ocupación (obra mayor)	nd.	387	455	330	-14,73	😞	Gerencia Urbanismo
Viviendas terminadas - totales	3.411	5.949	6.066	2.778	-18,56	😞	Colegio Arquitectos
Viviendas terminadas - VPO	43	502	774	552	1.183	😊	Colegio Arquitectos

😊 EVOLUCIÓN POSITIVA    😞 EVOLUCIÓN NEGATIVA    😊 SE MANTIENE LA TENDENCIA

del Ministerio de Trabajo e Inmigración apunta, en la misma línea, una moderación en la contracción del mercado laboral, no siendo tan intensa la subida del paro. Al mismo tiempo, se ha registrado un incremento de las contrataciones en todos los sectores productivos, exceptuando la construcción, algo que no sucedía desde 2006.

La **actividad turística** ha mostrado un especial dinamismo en la ciudad de Málaga durante los ocho primeros meses de 2010, con una notable mejora de la demanda hotelera. Al contrario que en 2009 (cuando se redujo el número de viajeros alojados en establecimientos hoteleros), hasta agosto de 2010 se ha registrado un fuerte repunte de los mismos, especialmente de la demanda extranjera, que se ha incrementado un 26,1% en tasa interanual. Algo similar ocurre con las pernoctaciones, por encima de 1 millón hasta agosto (alrededor de 113.200 más en el mismo periodo del año anterior), representan-

do la demanda extranjera más de tres cuartas partes del citado aumento. Esta trayectoria ha sido más positiva en la ciudad de Málaga que en el conjunto provincial y regional, reduciéndose en estas últimas el número de pernoctaciones. La trayectoria por el lado de la oferta también evidencia un comportamiento positivo, aumentando el número de plazas hoteleras por encima de las 9.000, frente a las 8.512 registradas en promedio durante los ocho primeros meses de 2009.

El número de cruceros que llegan a la ciudad sigue creciendo, y Málaga ha recibido hasta agosto de 2010 casi 330.000 cruceristas, un 40% más que en el mismo periodo del año anterior. En cuanto a la **actividad cultural**, los principales monumentos y museos de la ciudad (Castillo de Gibralfaro, Alcazaba, Casa Natal Picasso, Museo Picasso, CAC Málaga y Catedral) han recibido en 2009 en torno a 1,6 millones de visitas, concentrando el complejo Gibralfaro-Al-

cazaba un tercio de ellas. Con datos hasta abril, se ha registrado igualmente un incremento del número de espectadores que han acudido al Teatro Cervantes.

El **transporte** ha mostrado un comportamiento desigual durante 2009, reduciéndose el tráfico aéreo, fundamentalmente interior, al tiempo que se ha incrementado el transporte de pasajeros por vía marítima. En lo que va de 2010, sin embargo, se ha recuperado el tráfico aéreo, aumentando en este caso más intensamente el tráfico interior. El número de pasajeros que han utilizado el Aeropuerto de Málaga hasta agosto se ha incrementado un 1,5%, hasta alcanzar los 8,1 millones de pasajeros, siendo muy positiva la trayectoria observada desde inicios del periodo estival. El tráfico marítimo continúa mostrando un tono favorable, tanto en cabotaje como en cruceros, aunque son estos últimos los que más se han incrementado, y representan entre enero y agosto de 2010 cerca del 60% del transporte marítimo de pasajeros. El tráfico marítimo de mercancías, por el contrario, ha mostrado una trayectoria negativa en los últimos años, reduciéndose prácticamente a la tercera parte en dos años, aunque con la información hasta agosto se ha registrado un mayor volumen de mercancías transportadas en tasa interanual.

La **construcción** continúa inmersa en un profundo ajuste, y a la práctica paralización del inicio de viviendas, se ha unido la finalización de las ayudas adscritas al Plan E. En el segundo trimestre de 2010 se han visado en la ciudad de Málaga 67 viviendas, todas ellas libres, un 75,1% menos que en el mismo periodo de 2009, en un contexto de contención de los precios, pasando a pagarse el metro cuadrado de vivienda libre a 1.909,5 euros (el más bajo desde el segundo trimestre de 2005), frente a los 2.050 euros pagados en 2009. Esta trayectoria ha sido similar en el conjunto provincial y regional, aunque la caída en el precio de la vivienda no ha sido tan intensa como en la capital malagueña.

En relación a los distintos indicadores relacionados con el **bienestar social**, como son la educación o la sanidad, se observa una trayec-

toria algo desfavorable. La Universidad de Málaga está entre las diez universidades españolas con mayor número de alumnos (más de 32.000 en el último curso), aunque en los últimos años se ha registrado una progresiva reducción en el número de matrículas. En cuanto a oferta de recursos sanitarios públicos, la provincia de Málaga se sitúa por debajo de la media andaluza, con tan sólo 1,6 camas y 1,96 facultativos por cada 1.000 habitantes. Respecto a la superficie de zonas verdes, Málaga es una de las ciudades españolas con un menor número de metros cuadrados por habitante (6,3 m<sup>2</sup>), por debajo de los 15 m<sup>2</sup> recomendados por la Unión Europea, donde la media ronda los 20 m<sup>2</sup>. Por otro lado, respecto a la calidad ambiental, el número medio de días con calidad del aire calificada como buena o admisible ha sido del 81% en 2009, casi 5 puntos más que en 2008, aunque hasta agosto de 2010, este porcentaje ha sido del 78,5%, cerca de 4 puntos inferior al del mismo periodo del año anterior. ■